**Наименование предмета:** МДК 04.01«Эксплуатация зданий»

**Тема:** Эксплуатационные требования к зданиям. Срок службы зданий.

**Цель:** Закрепить теоретические знания эксплуатационных требований, предъявляемых к зданиям

**Задача:** Формирование знаний параметров, характеризующих техническое состояние зданий и признаков износа конструкций и элементов зданий

**Задание:** Ответить на вопросы теста.

**Форма отчета:** работа оформляется в тетради.

**Тестовое задание №1**

**1. При определении нормативных сроков службы здания принимают средний срок службы основных несущих элементов:**

а) фундамент

б) перегородки

в) стены

**2. Причина внезапных деформаций – это:**

а) ползучесть материалов

б) осадка оснований

в) приработка

**3. Внутренние факторы, вызывающие изменение работоспособности здания в целом и отдельных его элементов**

|  |
| --- |
| а) конструктивные  б) качество изготовления  в) надежность |

**4. В помещении аварийной службы должны быть:**

|  |
| --- |
| а) схема района  б) список и адреса организаций  в) старые здания  г) телефоны |

**5. Свойства, которыми должны обладать перекрытия:**

а) гидроизоляция

б) теплозащита

в) прочность

г) деформативность

д) пароизоляция

е) звукопроницаемость

**6. Срочную ликвидацию засоров канализации внутри строений осуществляет:**

а) техническая служба

б) аварийная служба

в) подрядная организация

**7. Анализирует характер поступающих заявок и причины их неисполнения**

а) главный инженер

б) старший мастер

в) старший диспетчер

**8. Комплекс работ по поддержанию исправного состояния элементов здания**

а) техническое обслуживание здания

б) моральный износ

в) реконструкция здания

**9. Гарантийный срок подрядчика для устранения дефектов по общестроительным работам**

а) 5 лет

б) 1 год

в) 2 года

**10. Переустройство с целью частичного или полного изменения функционального назначения здания:**

а) капитальный ремонт

б) реконструкция зданий и сооружений

в) текущий ремонт

**Критерии оценки:**

оценка **«отлично»** выставляется студенту, при выполнении 100% заданий теста

оценка **«хорошо»** выставляется студенту, при выполнении 75% заданий теста

оценка **«удовлетворительно»** выставляется студенту, при выполнении 50% заданий теста

оценка **«неудовлетворительно»** выставляется студенту, при выполнении менее 50% заданий теста